



Nomor : 336/MUI-CORP.SECR/05/2025
Tanggal : 14 Mei 2025

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta - 10710

Up: Yth. **Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan Derivatif dan Bursa Karbon/**
Chief Executive of the Capital Market, Derivative Finance and Carbon Exchange
Supervisory Board

Perihal: Laporan Informasi atau Fakta Material

Subject: Report on Material Information or Facts

Dengan Hormat,

Dear Sir,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan atas Informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau Perusahaan Publik, dengan ini kami untuk dan atas nama Perseroan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

In order to comply with the provisions of Financial Services Authority Regulation No. 31/POJK.04/2015 on the Disclosure of Material Information or Facts by Issuers or Public Companies, we hereby for and on behalf of the Company, submit Report on Material Information or Facts as follows:

Nama Emiten/Name of Issuers : PT Midi Utama Indonesia Tbk
Bidang Usaha/Business Activities : Perdagangan eceran dengan format minimarket dan supermarket/
Retail trading in the format of minimarket and supermarket
Telepon/Telephone : (021) 80821618
Faksimili/Facsimile : (021) 80821628
Alamat surat elektronik/ : corporate.secretary@mu.co.id
E-mail address

1	Tanggal Kejadian/Date of the Event	14 Mei 2025/May 14, 2025
2	Jenis Informasi atau Fakta Material/ Type of Material Information or Facts	Penyampaian Informasi atau Fakta Material terkait penandatanganan Akta Jual Beli Saham PT Lancar Wiguna Sejahtera (LWS) antara PT Midi Utama Indonesia Tbk (Perseroan) dan PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT)./ Submission of the Material Information or Fact on the signing of the Sale and Purchase Deed of Shares of PT Lancar Wiguna Sejahtera (LWS) between PT Midi Utama Indonesia Tbk (the Company) dan PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT).

my

3	Uraian Informasi atau Fakta Material/ <i>Description of Material Information or Facts</i>	Pada tanggal 14 Mei 2025, Perseroan dan SAT telah menandatangani Akta Jual Beli Saham LWS Nomor 17 tanggal 14 Mei 2025 (AJB) di hadapan Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn, Notaris di Kabupaten Tangerang sehubungan dengan transaksi jual beli saham sebanyak 1.484.855.160 (satu miliar empat ratus delapan puluh empat juta delapan ratus lima puluh lima ribu seratus enam puluh) lembar saham atau mewakili 70% (tujuh puluh persen) dari saham yang ditempatkan dan disetor oleh Perseroan pada LWS, kepada SAT, dengan harga jual beli saham sebesar Rp135 (seratus tiga puluh lima Rupiah) per lembar saham atau setara dengan nilai transaksi sebesar Rp200.455.446.600 (dua ratus miliar empat ratus lima puluh lima juta empat ratus empat puluh enam ribu enam ratus Rupiah)./ <i>On May 14, 2025, the Company and SAT signed the Sale and Purchase Deed of Shares of LWS No. 17 dated May 14, 2025 (the "Deed") of Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn, Notary in Tangerang District in relation to the sale and purchase transaction of 1,484,855,160 (one billion four hundred eighty-four million eight hundred fifty-five thousand one hundred sixty) shares, representing 70% (seventy percent) of the issued and paid shares by the Company in LWS to SAT, at a transaction price of Rp135 (one hundred thirty-five Rupiah) per share, or equivalent to a transaction value of Rp200,455,446,600 (two hundred billion four hundred fifty-five million four hundred forty-six thousand six hundred Rupiah)</i> Penandatanganan AJB ini merupakan pemenuhan Persyaratan Pendahuluan yang diatur dalam Perjanjian Jual Beli Saham Bersyarat yang telah Perseroan sampaikan pada Keterbukaan Informasi tanggal 9 April 2025./ <i>The signing of the Deed constitutes the fulfillment of the Preliminary Condition as stipulated in the Conditional Shares Sale and Purchase Agreement, which the Company has conveyed in the Information Disclosure dated April 9, 2025.</i>
4	Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik/ <i>The impact of the material event, information or fact on the operational activities, legal, financial condition or business continuity of the Issuer of Public Company</i>	Sebagaimana telah diungkapkan dalam Keterbukaan Informasi tanggal 9 April 2025, Transaksi ini merupakan salah satu langkah strategis Perseroan, dimana Perseroan berharap dengan dilakukannya Transaksi, Perseroan dapat fokus pada portofolio bisnis Perseroan di bidang perdagangan eceran dan dana yang diperoleh dari Transaksi, dapat mendukung pendanaan operasional dan belanja modal Perseroan dalam rangka pengembangan kegiatan usaha Perseroan. Setelah Transaksi menjadi efektif, Perseroan mengharapkan dapat memperbaiki dan meningkatkan kinerja keuangan

87/1

		Perseroan pada masa yang akan datang, baik dari sisi laporan laba rugi maupun laporan arus kas, sehingga diharapkan dapat memberikan nilai tambah bagi seluruh pemegang saham Perseroan pada masa yang akan datang./ <i>As disclosed in the Disclosure Information dated April 9, 2025, this Transaction is one of the Company's strategic actions, whereby the Company expects through the Transaction, the Company can focus on its business portfolio in the retail sector and the funds obtained from the Transaction can support the Company's operational funding and capital expenditures in the development of the Company's business activities. After the Transaction becomes effective, the Company expects to improve and enhance its financial performance in the future, both from the income statement and the cash flow statement, thus adding value for all of the Company's shareholders in the future.</i>
5	Keterangan lain-lain/Other information	Sesuai dengan ketentuan Pasal 4 ayat 1 POJK 42/2020, Transaksi ini merupakan transaksi yang wajib menggunakan Penilai dalam menentukan nilai pasar dari objek transaksi dan/atau kewajaran transaksi tersebut. Dalam rangka memenuhi ketentuan POJK 42/2020 tersebut, Perseroan telah mengumumkan Keterbukaan Informasi pada tanggal 9 April 2025./ <i>In accordance with the provisions of Article 4, paragraph 1 of POJK 42/2020, this Transaction is a transaction which is required to use an Appraiser to determine the market value of the transaction object and/or the fairness of the transaction. To comply with the provisions of POJK 42/2020, the Company has announced the Information Disclosure on April 9, 2025.</i> Transaksi ini bukan merupakan transaksi benturan kepentingan sehingga tidak memerlukan persetujuan terlebih dahulu dari Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan sebagaimana diatur dalam POJK 42/2020 serta tidak termasuk transaksi material sebagaimana diatur dalam POJK 17/2020, dimana jumlah transaksi kurang dari 20% ekuitas Perseroan berdasarkan Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan per tanggal 31 Desember 2024 yang diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Purwantono, Sungkoro & Surja dengan Laporan No. 00275/2.1032/AU.1/05/0704-5/1/III/2025 tertanggal 21 Maret 2025./ <i>This Transaction is not a conflict of interest transaction and therefore does not require prior approval from the General Meeting of Shareholders of the Company as stipulated in POJK 42/2020, nor is it classified as a material transaction as defined in POJK 17/2020, as the value of the transaction is less than 20% of the</i>





Alfamidi

		Company's equity based on the Company's Consolidated Financial Statements as of December 31, 2024, audited by Purwantono, Sungkoro & Surja Public Accounting Firm, with Report No. 00275/2.1032/AU.1/05/0704-5/1/III/2025 dated March 21, 2025.
--	--	---

Demikian informasi ini kami sampaikan. Atas perhatian dan kerja samanya, kami ucapkan terima kasih.

Please be informed accordingly. Thank you for your attention and cooperation.

Hormat Kami/ Sincerely,

PT Midi Utama Indonesia Tbk

Suantopo Po
Director and Corporate Secretary

Tembusan/ Cc :
Direksi PT Bursa Efek Indonesia